

Megállapodás**a Kumánia Gyógyfürdő és az ehhez kapcsolódó vagyon üzemeltetéséről és használatba adásáról, a fürdőgyógyászati ellátás biztosításáról szóló megállapodás módosításáról**

amely létrejött egyrészről **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, KSH számjegy: 15732695-8411*321-16 képviselője: Kecze István polgármester) mint tulajdonos, használatba adó (továbbiakban: Tulajdonos), másrészről a **Kumánia Gyógyfürdő Kft.** (székhelye: Kisújszállás, Rákóczi utca 12., cég statisztikai számjele: 23580259-9329-113-16, cégjegyzékszám: 16-09-013675/5, adószáma: 23580259-2-16, képviselője: Kui János ügyvezető igazgató), mint használatba vevő (továbbiakban: Üzemeltető) között 2011. december 30-án létrejött megállapodás (továbbiakban Megállapodás) módosítására a mai napon a következő feltételekkel:

1. A Megállapodás 6. számú melléklete helyébe e megállapodás melléklete lép.
2. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy Kisújszállás Város Önkormányzata és a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. között a Kisújszállás, Arany J. u. 12. szám alatti ingatlanon lévő valamennyi épület elbontására és tereprendezésre vállalkozási szerződés jött létre. Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja e vállalkozási szerződés teljesítése, a bontási munkák önkormányzat általi átvételének napja.
3. A Tulajdonos az ingatlant beépítetlen területként adja át az Üzemeltetőnek. A megnevezés változás ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetéséről a Tulajdonos gondoskodik.
4. Kisújszállás Város Önkormányzatának képviselője a 168/2014. (V. 27.) számú önkormányzati határozat alapján jogosult a megállapodás megkötésére.

Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.


Kisújszállás, 2014. 10. 14.


Kisújszállás Város Önkormányzata
képviselője:
Kecze István polgármester
tulajdonos


Kumánia Gyógyfürdő Kft.

5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 12.
Adószám: 23580259-2-16
Cg: 16-09-013675
Bankszámlaszám: 10402867-50526555-85831006




Kumánia Gyógyfürdő Kft.
képviselője
Kui János ügyvezető igazgató
üzemeltető

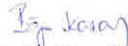
Ellenjegyzem:

Kisújszálláson, 2014. 10. 14. napján

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kisújszálláson, 2014. 10. 14. napján


Dr. Varga Zsolt
jegyző


Bögös Katalin
osztályvezető

Melléklet a/2014. számú megállapodáshoz

a 99-1/2012. számú megállapodás 6. melléklete

**A Kumánia Gyógy- és Strandfürdő területének bővítése céljából
üzemeltetésre átadott ingatlanok**

Ingatlan hatsz-a	Természetbeni elhelyezkedése	Területe (m²)	Megnevezése
40/1	Kisújszállás, Arany J. u. 6/a	2400	épület udvar
39	Kisújszállás, Illéssy u. 1.	1122	beépítetlen terület
38/2	Kisújszállás, Illéssy u. 3.	491	beépítetlen terület
48	Kisújszállás, Arany J. u. 12.	1067	beépítetlen terület

Megállapodás

amely létrejött egyrészről **Kisújszállás Város Önkormányzata** (székhelye: 5310 Kisújszállás, Szabadság tér 1., adószáma: 15732695-2-16, KSH számjegy: 15732695-8411-321-16 képviselője: Kecze István polgármester) mint tulajdonos (továbbiakban: Tulajdonos),

másrészről a **Kumánia Gyógyfürdő Kft.** (székhelye: Kisújszállás, Rákóczi utca 12., cég statisztikai számjele: 23580259-9329-113-16, cégjegyzékszáma: 16-09-013675/5, adószáma: 23580259-2-16, képviselője: Kui János ügyvezető igazgató), mint használatba vevő (továbbiakban: Üzemeltető) között az alábbi tárgyban:

1. Felek között 99-2/2012. iktató számon 2012. december 30-án megállapodás jött létre, melynek 6/a. pontja rögzíti, hogy a Tulajdonos az Üzemeltetőn keresztül valamennyi Kisújszállási székhelyű, egyházi fenntartású általános iskola, adott naptári év első félévében harmadik évfolyamon tanuló diákja úszásoktatása érdekében évente gyermekenként 20 alkalommal kedvezményes belépést, az úszásoktatást végző tanárok részére az oktatás időtartamára ingyenes belépést biztosít a Kumánia Gyógy- és Strandfürdőbe. A kedvezményes belépőjegy árát Felek 300 Ft/fő/alkalomban állapították meg, melyből a megkötött megállapodás alapján bruttó 200 Ft/fő/alkalom díjat a Tulajdonos az Üzemeltető részére megfizet.
2. A Tulajdonos az úszásoktatás támogatásáról szóló 34/2014. (II. 24.) számú /HEB./ bizottsági határozat alapján a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (I.31.) önkormányzati rendeletben biztosított Sportalap előirányzat Tartalékalap terhére az 1. pont szerinti célra a 200 Ft/fő/alkalom díjon felül további 100 Ft/fő/alkalom áfát is tartalmazó összegű támogatást biztosít.
3. Jelen megállapodást felek határozott időre: 2014. április 1. napjától 2014. december 31. napjáig terjedő időszakra kötik.
4. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás szerinti támogatás biztosítása, az azzal történő elszámolás az 1. pont szerinti megállapodásban rögzítettek szerint történik azzal, hogy az Üzemeltető a felhasznált támogatást mértékéről számlát állít ki, melyet a tulajdonos részére átutal.
5. Üzemeltető vállalja, hogy a megállapodásban biztosított támogatásról az iskolai úszásoktatást igénybe vevőket és szüleiket, törvényes képviselőiket az igénybevétel előtt tájékoztatja.

6. A jelen megállapodásban rögzített támogatással történő – tételes kimutatásra alapozott - elszámolás határideje: 2015. január 15.
7. Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.


Kisújszállás, 2014. március 31.


Kisújszállás Város Önkormányzata
képviselésében:
Kecze István polgármester
tulajdonos



Kumánia Gyógyfürdő Kft.
5310 Kisújszállás, Rákóczi u. 12.
Adószám: 23580259-2-16
Cg.: 16-09/03/0675
Bankszámlaszám: 10402867 50526555-8583107




Kumánia Gyógyfürdő Kft.
képviselésében
Kui János ügyvezető igazgató
üzemeltető

Ellenjegyzem:
Kisújszálláson, 2014. 03. 31. napján

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kisújszálláson, 2014. 03. 31. napján


Dr. Varga Zsolt
jegyző


Bögös Katalin
osztályvezető

